



# CITTA' di EBOLI

(Provincia di Salerno)

## IMPOSTA COMUNALE sugli IMMOBILI ( I.C.I.)

### Informazioni ai Contribuenti

Ai sensi dell'art.10 del Decreto Legislativo 30 dicembre 1992, n. 504, come modificato dall'art.18, comma 1 della legge n.388/2000, i soggetti passivi dell'Imposta Comunale sugli Immobili (I.C.I.) effettuano il versamento dell'imposta dovuta a saldo per l'anno 2005 (2^ RATA) nel periodo dal

**1 al 20 DICEMBRE**

sottraendo quanto già versato con la prima rata di giugno secondo le nuove aliquote deliberate per l'anno in corso. Si ricorda che le aliquote per il 2005 sono cambiate e pertanto, al fine di versare l'imposta in modo corretto, si evidenzia che non è possibile effettuare il versamento facendo riferimento alla somma versata a saldo nel 2004.

Si rammenta a coloro che hanno aderito alla **definizione agevolata dei tributi** che devono regolarizzare la propria posizione per il 2005, versando a saldo l'intero importo dovuto per l'anno in corso.

Anche coloro che hanno presentato istanza di **condono edilizio** ai sensi dell'art.32 del dl n. 269/03 devono mettersi in regola con il versamento dell'Imposta Comunale sugli Immobili, con l'obbligo di versare l'imposta per gli anni 2003, 2004 e 2005 (art.2 della legge finanziaria 2004 n. 350/03), adottando come criterio di calcolo:

**NUOVA COSTRUZIONE** - Se è stata attribuita la rendita, essa rappresenta la base imponibile su cui calcolare l'imposta. Nel caso di mancanza attribuzione della rendita, ai sensi delle indicazioni del Ministero dell'Economia e delle Finanze (c.s. del 27/5/05) dovrà invece effettuarsi il pagamento di 2 euro per ogni metro quadrato di opera edilizia regolarizzata per ciascun anno di imposta. Quando successivamente sarà determinata la rendita catastale, sull'eventuale differenza da corrispondere non saranno calcolati sanzioni e interessi.

**OPERE AGGIUNTIVE** - Con il metodo dei 2 euro per mq condonato si dovrà versare l'I.C.I. anche per le opere aggiuntive a fabbricati già esistenti e dotati di rendita, con l'abbattimento in questo caso del 50% dell'importo così determinato e ferma restando l'imposta normale per il fabbricato già dotato di rendita. Anche in questo caso, quando successivamente sarà determinata la rendita catastale, sull'eventuale differenza da corrispondere non saranno calcolati sanzioni e interessi. Nel caso di nuova rendita complessiva sull'intero fabbricato, essa rappresenterà l'unica base imponibile per il calcolo dell'imposta.

Dal saldo vanno detratti gli importi eventualmente già pagati forfetariamente a giugno 2005 per l'opera regolarizzata.

Le modalità di pagamento sono le seguenti:

- **versamento diretto** al concessionario della riscossione presso la sede ubicata presso la casa comunale, piazza Tito Flavio Silvano, il martedì e il giovedì dalle 9.00 alle 12.30;
- versamento su **apposito conto corrente postale** n.122846 intestato a E.TR. S.p.A. – Salerno;
- con **carta di credito** tramite il servizio Taxtel chiamando il n.199.191.191 (dal lunedì al venerdì dalle 8.30 alle 17.00), costo per operazione: euro 2,32;
- via **Internet** connettendosi al sito [www.taxtel.it](http://www.taxtel.it), costo per operazione: euro 2,32;
- tramite gli **sportelli bancomat** di IntesaBci reti Carialo, Ambroveneto e Comit, con qualsiasi carta Bancomat o carta di credito, utilizzando il codice fiscale oppure il codice personale riportato sul prospetto personalizzato inviato da E.Tr. al domicilio del contribuente, costo per operazione: euro 2,32;
- versamento tramite **modello F24**.

**Si ricorda che l'omesso e il tardivo versamento dell'imposta sono oggetto di regolare attività di accertamento (d.lgs. 471/97, art.13 – d.lgs.504/92, art.11), con la commisurazione aggiuntiva delle sanzioni e degli interessi previsti dalla normativa vigente.**

Informazioni relative all'imposta (normativa, aliquote, detrazione per abitazione principale, calcolo on-line) possono essere visionate sul sito del Comune di Eboli [www.comune.eboli.sa.it](http://www.comune.eboli.sa.it), nella sezione *tasse e tributi*. L'ufficio I.C.I. (tel/fax 0828.328.259) è aperto al pubblico il martedì e il venerdì dalle 8.45 alle 13.15 e dalle 15.30 alle 17.30 del martedì.

Eboli, 30 novembre 2005

Il Capo Settore  
Entrate Tributarie Ed Extra Tributarie  
Dott. Antonio Savi